

リノベのライフスタイルマガジン

BISOBON

Vol. 14

TAKEFREE



SPECIAL FEATURE

遊びの探求

レトロフリーカー暮らしの覗き見

- 04 遊びの探求 Vol.1
レトロフリーカー暮らしの覗き見
- 10 キャンパー × 本好き
家づくりのメソッド
- 14 ショールーム KLASI COLLEG ってどこにあるの？
- 16 コレクションの家具を主役に家づくり！
末次姉さんのお家
- 18 ピソウマガジン



普段の生活がちょっと楽しくなる。
そんな「遊び」のある暮らしをお届けします

美想空間は、「遊び」のある暮らしを追求する
リノベーション会社です。
アウトドアグッズに囲まれた土間、コーヒーを
もっと美味しくするカフェライクなキッチン、
好きな本をまるで絵画のように並べて飾れる書斎…。
家づくりに遊び心を込めて、日々の暮らしをもっと豊かに。

リノベーションしてから4年が経った
OB様のお家へ訪問!!



今回のアソビト

リノベ歴4年のM様

ご主人



小学生の頃からレトロ雑貨や骨董品を集め続けているご主人。他にも、車やバイクいじり、DIY、フィルムカメラ、家庭菜園など多趣味な一面も。

奥さま



もともとレトロフリークな暮らしへはご縁がなかった奥さま。少し不便を感じるもの、「これはこれでいいか?」と古物の良さを楽しんでいます。

物件種類 木造2階建て

家族構成 ご夫婦

年齢 40代

職業 会社員

築年数 64年

面積 110m²

間取り 5K+店舗→1SLDK+土間

施工費 1000万円

レトロフリークの暮らしの覗き見

『暮らしを遊ぶコツ』は先入観を一旦置いて、色々な過ごし方を試してみること。

田舎の古民家みたいな家を買おうと決めていたM様。けれど、家探しはなかなか難航。

理由は、インナーガレージがつくれる古民家はそうそうないため。

そんな中見つけたのが、当時築60年の店舗付き住宅でした。1Fの店舗スペースはまるっとガレージに改装。1960年代以前のビンテージカーやバイクを主役に、小学生時代から集め続けた古物たちで埋め尽くされたM様らしいガレージです。

「もちろん、車やバイクをいじる時間も気に入っていますが、風通しの良いここでハンモックを吊るして昼寝をするのが一番です。」と語るご主人。

例えばキッチンに椅子を置いて読書やネットサーフィンを楽しむなど、「このスペースはこう使う!」といった先入観は一旦置いて、色々な過ごし方を試してみることが暮らしを遊ぶコツのよう。

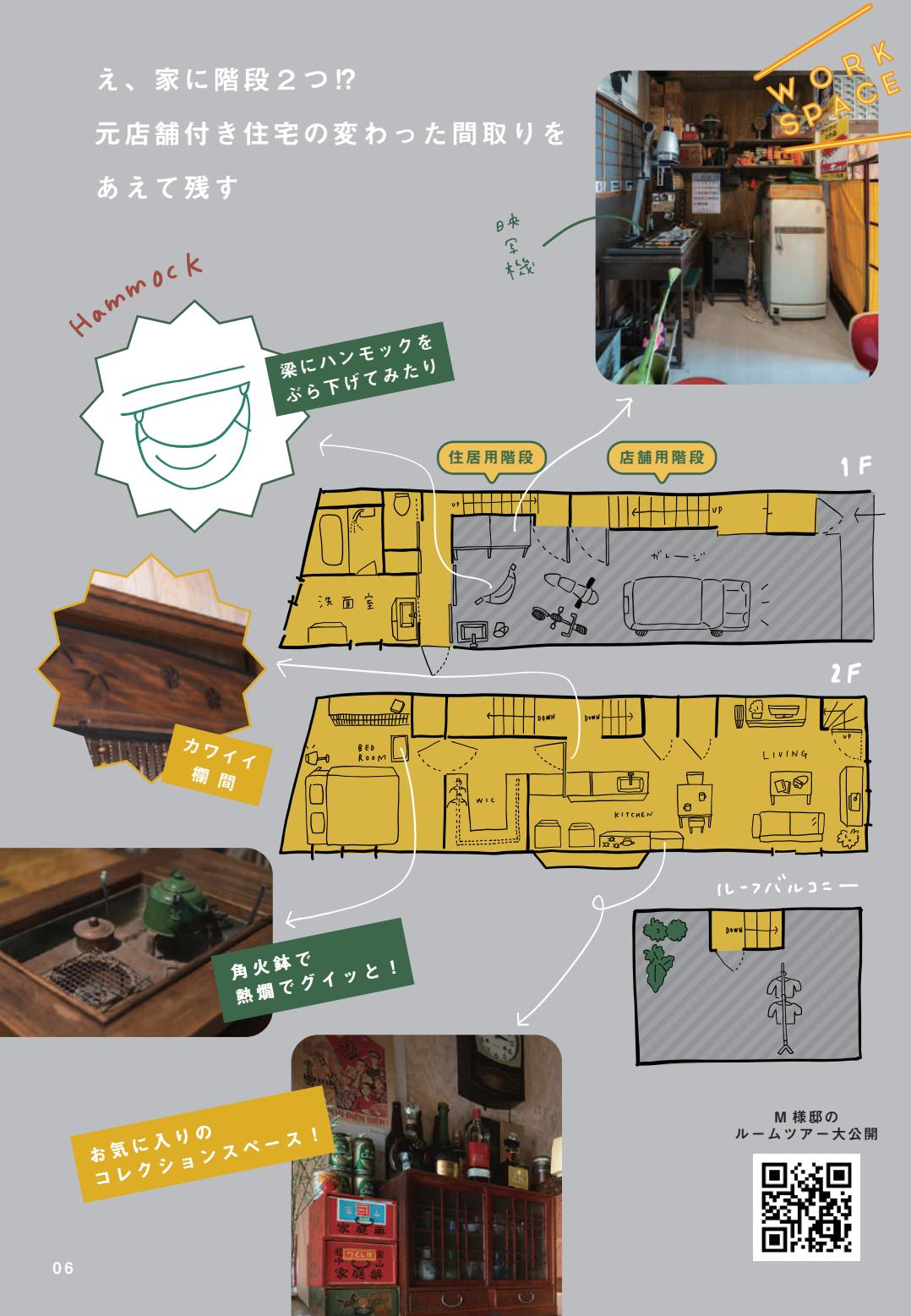
また、珍しいガラス模様に一目ぼれして残したリビングの木枠窓。けれど、網戸がないため、夏に窓を開けて過ごす時は蚊取り線香が必須だと。手間はかかるけど、昔の家ってなんだかんだ季節を楽しむことができると思っています。」と奥さま。柔軟さを兼ね備えているからこそ自分たちにフィットした暮らしを実現されています。



RETRO



4年前と今の住まいの変化は？



4年経ったんですけど、
全然変わってないんです(笑)

集める古物は、コレクションではなくほとんどが「生活骨董品」。

ダイヤル式電話から鉄扇風機、海外アンティークの石油ストーブ、真空管ラジオまで、日々の暮らしでしっかり活用しているM様。

「ちゃんと大事に使い続けられるかを吟味して選んでいるので、全部お気に入りです。だからこそ、壊れても自分で修理してまた使うので、家の使い方や暮らし方は全く変化していないと思います。」

見比べてみると、時計も棚も冷蔵庫の側面にかけられているミトンまでも同じ。既存の欄間や竿縁天井も変わらず良い渋みを放っています。

ですが、張り替えた壁には変化が。
もともと全体的に明るい色味だった木板は深みを増し、節や木目も以前より目立つように。まさに、生活が染みこんでいる証。だんだんと家の雰囲気に馴染んできている、嬉しい変化がありました。



全然変わ
ないやーん



な
ん
て
レ
ト
ロ
だ



夫婦揃って
海外旅行が
好きなんです！

コレクションとしてではなく、日常使いできる物たちを選んでいるそう。
今回はそんなご主人が集めた精鋭たちをご紹介します！



特にアジア系
台湾、韓国、
ベトナムとか…



ラジオ



7
ダ
イ
ニ
ン
グ
テ
ー
ブ
ル

修理して使って
るんやでえー



2
黒
電
話



6
バ
イ
ク



3
冷
藏
庫

穴場は工事の解体
現場や、廃業になつ
たお店やで～！



1. アメリカから輸入されたアンティークテーブル。端材を集めてこしらえたので、世界にたった1つしかないハンドメイド作品。
2. 電電公社時代の4号電話機。ご主人が18歳の頃から使っている。
3. 三菱製の1959年型。足元のペダルを踏めば扉が開くという優れもの。
4. 三菱製の1956年頃に活躍した真空管ラジオ。一度オーバーホールしているので今でも感度良好で受信中。
5. ご主人が若いころから海外旅行のたびに集めた、レトロなフォルムの瓶たち。
6. 富士産業（現スバル）のRabbitのスクーター。

PROFILE

ご主人



奥さま



本好き、漫画好きのご主人。一番のお気に入りは「きょうの猫村さん」。玄関そばの造作本棚には、まるでショーケースのように猫村グッズが並べられています。

音楽フェスやキャンプなど、ご主人と一緒に趣味を楽しむ奥さま。前日から仕込んだ漬け刺身を弁にして、ビールで乾杯するのがお気に入りのキャンブルーティーン。

物件種類

木造2階建て

家族構成

ご夫婦

年齢

30代

職業

会社員

築年数

41年

面積

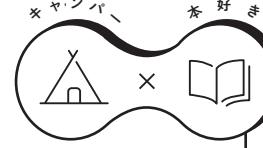
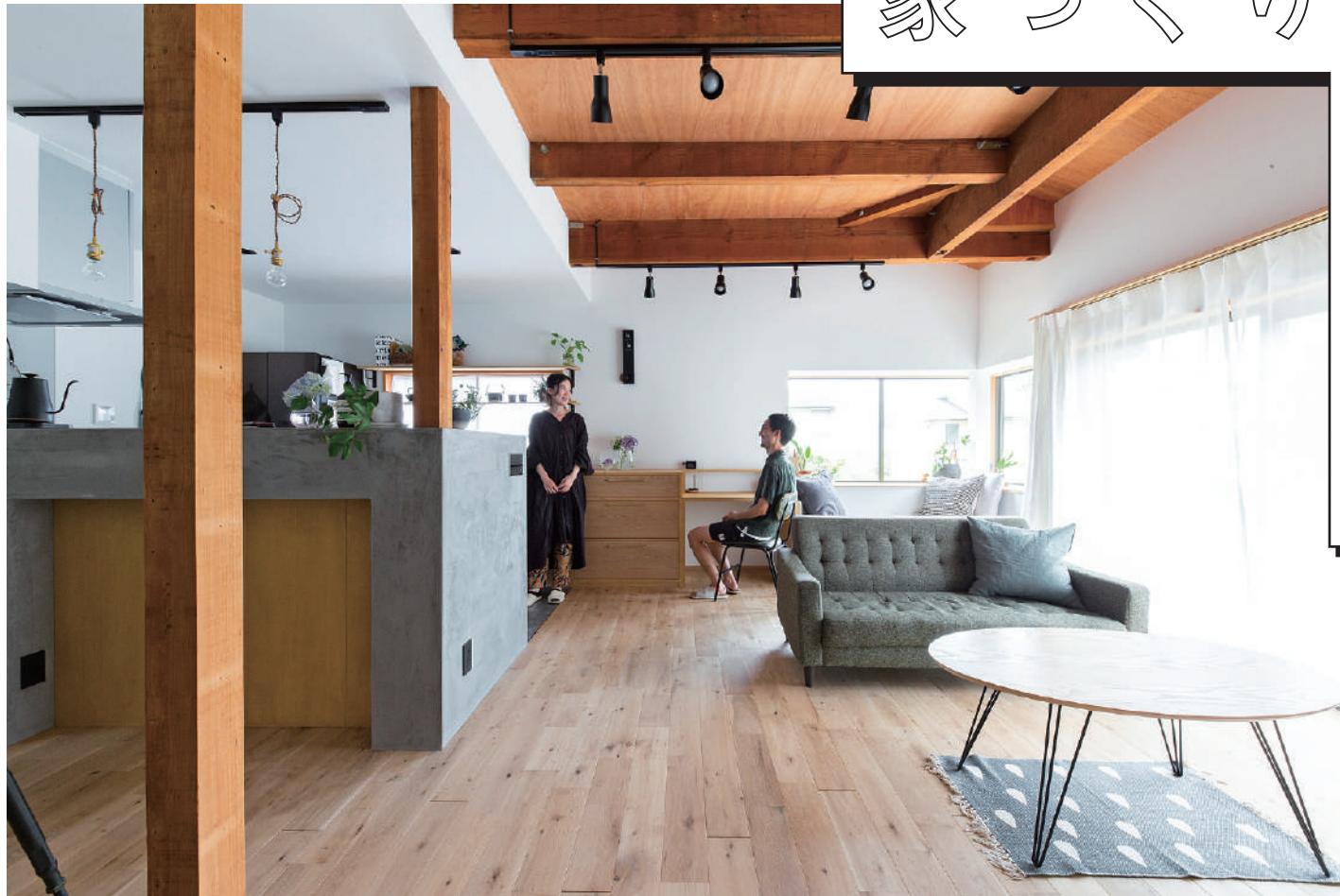
114.27 m²

間取り

4LDK→3LDK

施工費

1800万



家づくり

のメソッド

賃貸のマンション暮らしでは手狭になってきたご夫婦が選んだのは郊外の木造戸建て。2人で100m²超えは少々広めですが、収納空間や、開放的な空間が欲しかったおふたりにとっては丁度いいサイズ。

LDKは約21畳。玄関ホールと独立キッチンを取り込みました。軸体现しの天井や三方から自然光が差し込む心地のいい空間です。

また、あえて郊外の家を選んだのは、キャンパーご夫婦ならではのもう一つの理由が。それは、テントが干せる広いお庭が欲しかったから。そのため、土間を設ける場所にも一工夫を。

読書もお好きなので、アウトドア・インドアどちらも充実させたお家です。



METHOD 1

外へ直接アクセスできる土間

庭に面した和室の一部を土間に。掃き出し窓を開ければ、わざわざ玄関を通らず、直接キャンプ道具の出し入れが可能に！もちろん、干し終わったテントもスムーズに回収♪床はモルタルではなくフロアタイルなので、腰かけて縁側のように寛いで。



METHOD 2

玄関すぐ に本棚

「ただいま～」と帰ると出迎えてくれるのは、選りすぐりの精鋭たちが並ぶ壁一面の本棚。
人が遊びに来た時も、好きな本や漫画で盛り上がり
れる、好きをシェアする本棚。



METHOD 3

ドラえもん部屋

ご主人は、昔から籠ることがお好き。ということで、押入れを寝床として使っていたあの気キャラ「ドラえもん」を参考に、クローゼットを書斎にリメイク。本好きのご主人が集中して本を楽しめる場所です。

METHOD 4

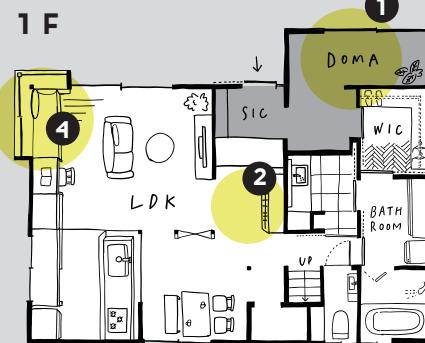
出窓スペースにベンチをプラス

窓縁をテーブル代わりにコーヒーを
楽しみつつ、読書に耽ることができます。

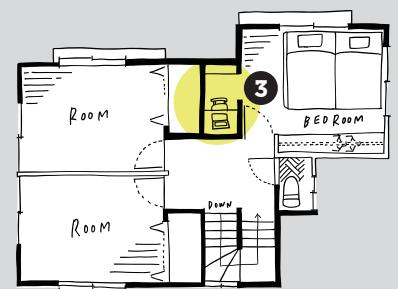


間取り図

AFTER



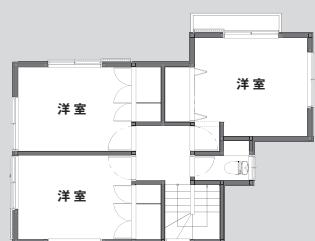
2 F



BEFORE



2 F



ショールーム『KLASI COLLEGE』ってどこにあるの？

築港エリアマップ
築港ってこんな町！

古いレトロさが残る、大阪のウォーターフロント。
海遊館だけじゃない！オモシロ、オイシイところ
色々あるんです。

昭和8年築の近代建築

1 ダイヤモンドポイント
海と夕陽の絶景ポイント

KLASI COLLEGE
リノベーションショールーム

築70年の歴史を持つ建物。
石づくりのカウンターや既存階段、
レトロな古道具。古き良きものは残しつつ、わたしたちが思う
“リノベーションの良さ”が伝わるようにコンバージョンしました。
約1300mの広大な館内には、リノベーションのお家を再現した
ショールームや、照明・スイッチ・建具など人気のアイテム
を展示しているバーツコーナーなど、見所たくさん！
リノベーションならではの空気を体感できるカフェも併設しています！

CHIKKO MAP

OH!!BIG PIZZA!!!
メニューとサイズがぜ~んぶ♪マ仕様

Kuma Kafe

4 天保山

天保山
大阪・天保山 山頂／4,53m
E二郎／赤白

10秒で登れるよ

マジでこった！コスパ良しなインドカレー
サガルマタ

ショールーム見学
のあとは、ぶらりと
町散策はいかが？

至 卍天町

海賊王にオレはなる！
狙え、お宝

射的 海賊

世界のカブトムシと
フクガタに会える！

INSECT SHOP KMY

美想空間スタッフも
大好き！！

5 CASO アートイベントを開催

静月

週替わり一汁三菜ランチ
自家焙煎コーヒー & 焼き菓子！

1 ダイヤモンドポイント
至 南港

2 天満屋ビル
三井商船ビル

3 サントリーミュージアム

4 海遊館
マーケットプレイス

5 築港麺工房
本店

築港ってこんな町！

15

美想空間プランナーのお宅を拝見！

コレクションの家具を主役に家づくり！

末次姉さんのお家

PROFILE



末次 彩 プランナー

趣味：お酒、家具探し
好きなテイスト：北欧ヴィンテージ
好きな柄：ボーダー
好きなお酒：レモンサワー

コリンちゃん

趣味：家に入ってきた虫を追いかける
好きなテイスト：マグロ
座右の銘：酒は飲んでも呑まれるな

ENTRANCE



KITCHEN

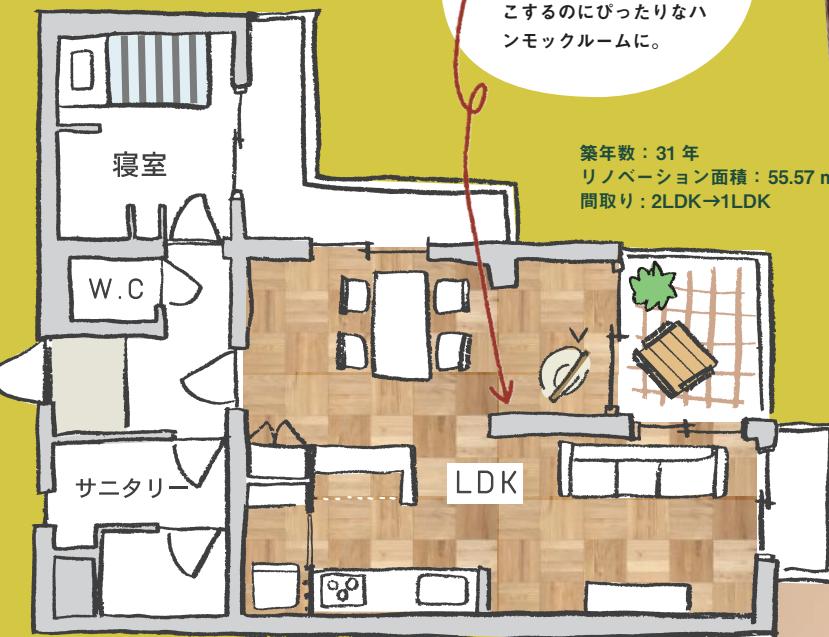
造作のオリジナルドアは、コリンちゃんに開けられないよう、握り玉のドアノブにしています。



REST ROOM

構造上取り壊せない壁は
プラスに活用し、コリンちゃんと一緒に、日向ぼっこするのにぴったりなハンモックルームに。

築年数：31年
リノベーション面積：55.57 m²
間取り：2LDK→1LDK



DINING



バケットフローリングや
シナベニヤの天井など、
ヴィンテージ家具と相性の
良い素材を選定。

LIVING



冷蔵庫はパントリーに隠し、
見た目スッキリと。
使いやすさばっちりの奥行き
たっぷりのキッチンカウンターで
宅飲みを楽しめる！。

おすすめは
ガーリックシュリンプ



自慢の北欧家具コレクション！
50's scandiinavia

50's



BISOU MAGAZINE

「あそびのある暮らし」をモットーに、さまざまなコンテンツを配信しているWEBマガジンを知っていますか？
プロテイン片手に燃えている美想空間広報部がお届けする「ビソウマガジン」、ぜひHPから覗いてみてください！



続きは右ページへ ➡

こんな事がわかる！ /



リノベコラム

自分に合った住まいの
選び方、つくり方がわ
かる！



お客様インタビュー

お客様の家づくりへの
こだわりや、おすすめ
したいポイントをイン
タビュー！



コンセプトハウス

美想空間のコンセプト
ハウスの工事過程や街
スポットをまるっとご
紹介します！



プロジェクト

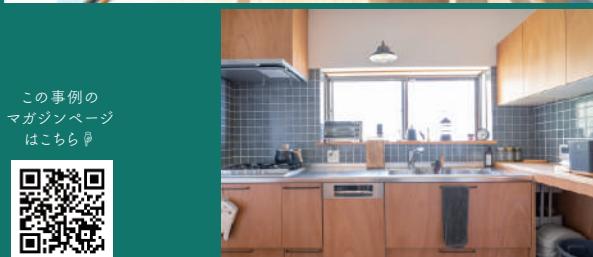
美想空間が行っている
様々なまちリノベー
ションプロジェクトの
進捗を配信！



スタッフブログ

スタッフのアレコレを
ご紹介！こんなおもろ
いスタッフいるんやー
を知ってください！

PICK UP お客様インタビュー



この事例の
マガジンページ
はこちら



サウナ付き宿泊施設オープン！！



美想空間が手掛ける新規事業、SAUNA&STAYの宿泊施設が8月8日にオープンしました！
SAUNA&SURFINGをコンセプトにして、サーフィンができるビーチのすぐ近くにある空き家をリノベーションした施設です。
今回オープンしたのは、海水浴客でも賑わう国府の浜から徒歩1分。
1棟貸して、併設しているプライベートサウナには本場フィンランドから取り寄せたサウナストーブを設置。ロウリュを楽しむことができ、水風呂は好みの水温に調整できるよう製氷機もご用意しています。美想空間が提案する「あそび」を、ぜひ体感してみてください！